

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem 9. května 215, 533 72 Moravany, Česká republika pověřený k provedení exekuce Okresním soudem v Kolíně dne 14.04.2016 pod č. j. 38 EXE 487/2016-8 ve věci

na návrh oprávněné/ho: **I-Xon a.s.**, IČ: 28218761, se sídlem Husitská 344/63, Praha-Žižkov, kt. právně zastupuje advokát/ka JUDr. Petr Mašek, se sídlem Boušova 792, Praha-Klánovice

proti povinné/mu: **Martin Sahulka**, nar. 13.08.1986, bytem Libenice č.p. 80, Libenice, kt. právně zastupuje advokát/ka Mgr. Jan Novák, se sídlem Havlíčkovo náměstí 512/16, Kutná Hora

podle vykonatelného elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Kolíně ze dne 27.01.2016, č.j. EPR4044/2016-5, k vymožení povinnosti zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 25.200,- Kč, s úroky z prod. ve výši 6.710,04 Kč, úroky z prod. ve výši 7.5% ročně z částky 25.200,- Kč ode dne 02.04.2016 do zaplacení, náhradu nákladů soudního řízení ve výši 2.460,- Kč a k vymožení nákladů exekuce

r o z h o d l

takto:

Dražba nemovitých věcí povinného nařízená dražební vyhláškou č. j. 195 Ex 808/16-73 ze dne 21.06.2018 ve spojení s usnesením ze dne 27.8.2018 č.j. 195EX 808/16-87 a usnesením ze dne 27.8.2018 č.j. 195EX 808/16-88 se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í:

Na 30.10.2018 byla nařízena následná dražba dle dražební vyhlášky č. j. 195 Ex 808/16-73 ze dne 21.06.2018 ve spojení s usnesením ze dne 27.8.2018 č.j. 195EX 808/16-87 a usnesením ze dne 27.8.2018 č.j. 195EX 808/16-88.

Na 28.08.2018 byla nařízena dražba dle dražební vyhlášky č. j. 195 Ex 808/16-73 ze dne 21.06.2018, jejímž předmětem byly **nemovité věci povinného, a to:**
-pozemek parc.č.st. 102, jehož součástí je stavba č.p. 80, pozemek parc.č. 226/4; zapsáno na listu vlastnictví č. 276 pro obec a k.ú. Libenice, okr. Kolín

Nemovité věci mají příslušenství, které je tvořeno:

a) vedlejší stavby

Dřevěná kůlna s pultovou střechou krytou vlnitým eternitem a z části pozinkovaným plechem navazující na zadní obytnou část rodinného domu. Přízemní, zděná kůlna s pultovou střechou krytou šindelem situována za rodinným domem vpravo (pohled z příjezdové komunikace), za kterou se dále nachází zděná vedlejší stavba se sedlovou střechou krytou provizorní krytinou.

b) venkovní úpravy

Oplocení, tzn. drátěné pletivo v ocelových rámech na ocelových sloupcích a betonové podezdívce, vrata z ocelové konstrukce, vrátka z ocelové konstrukce s výplní z drátěného pletiva, zpevněné plochy (betonové), opěrná zídka (kamenná), přípojky IS.

Povinný podal dne 24.8.2017 insolvenční návrh spojený s návrhem na povolení oddlužení u Krajského soudu v Praze pod sp. zn. **KSPH 70 INS 13885 / 2018. Soud podanému návrhu vyhověl a usnesením ze dne 18.9.2018 č.j. KSPH 70 INS 13885/2018-A-7 rozhodl o oddlužení jakožto způsobu řešení úpadku povinného. Soudní exekutor proto rozhodl, jak je ve výroku tohoto usnesení uvedeno.**

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Jako dražitel nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutor a zaměstnanci

soudního exekutora, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis (§ 336h odst. 4 o.s.ř.).

Fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Za právnickou osobu, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát draží osoby uvedené v § 21, 21a a 21b o.s.ř., které své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejich zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena (§ 336h odst. 3 o.s.ř.). Totožnost fyzické osoby bude prokázána občanským průkazem nebo cestovním pasem, existence právnických osob výpisem z obchodního rejstříku nebo jinou zákonem stanovenou úřední listinou, dokládající právní subjektivitu právnické osoby.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně lhůtě určené soudním exekutorem, která nesmí být delší než jeden měsíc (§ 336m odst. 2 o.s.ř.), usnesení o příklepu se marným uplynutím této lhůty zrušuje a soudní exekutor nařídí další dražební jednání.

Vydražitel, který nezaplatí ani v dodatečně určené lhůtě nejvyšší podání, je z účasti v další dražbě vyloučen (§ 336h odst. 4 o.s.ř.), a je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání (§ 336n odst. 1 o.s.ř.). Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem.

Nepostačuje-li k úhradě dluhů složená jistota, podá soudní exekutor k vymození potřebných částek návrh na nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce proti takovému vydražiteli.

Soudní exekutor vyvěsí v den jejího vydání usnesení na úřední desce. V odůvodněných případech může soudní exekutor usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnit v celostátním nebo místním tisku, popřípadě jiným vhodným způsobem.

Soudní exekutor žádá obecní úřad a katastrální úřad, v jehož obvodu se nachází dražené nemovité věci, aby toto usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

Listinné stejnopisy v exekučních řízeních vedených Exekutorským úřadem mohou být vyhotovovány za součinnosti provozovatele poštovních služeb. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byly listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti provozovatele poštovních služeb zaslány, zašle soudní exekutor elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v elektronické podobě, popř. jí předá účastníkovi řízení nebo jeho zástupci na technickém nosiči dat, který účastník řízení za tímto účelem spolu se žádostí předloží soudnímu exekutorovi.

V Moravanech 01.10.2018

Doručování:

*oprávněný, povinný,
osoby, které do řízení přistoupily jako další oprávnění,
osoby, kterým svědčí předkupní právo, jiné věcné právo,
nebo nájemní právo k draženým nemovitostem,
osoby, které přihlásily své vykonatelné pohledávky nebo pohledávky
zajištěné zástavním právem na dražených nemovitostech
FÚ a OÚ (MÚ) dle sídla či bydliště povinného a umístění nemovitosti,
katastrální úřad, OÚ obce s rozšířenou působností a
OÚ obce dle umístění nemovitosti - adresáti se žádají o vyvěšení na ÚD,
OSSZ a zdravotní pojišťovny
Vyvěšení: Úřední deska Exekutorského úřadu Pardubice
Uveřejnění www.exek.org, www.portaldrazeb.cz*

Mgr. Tomáš Voborník, soudní exekutor
Exekutorský úřad Pardubice