

**Exekutorský úřad Pardubice, soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník, 9. května 215, 533 72 Moravany** zapsán v seznamu soudních exekutorů Exekutorské komory České republiky pod evidenčním číslem 195 ISDS: tb3negn IČ 65200241 DIČ CZ7306043415 Bankovní spojení: 215 517 517 / 0600 GE Money Bank a.s. TEL: +420 466 797 880 FAX: +420 466 797 890 email: [podatelna@exek.cz](mailto:podatelna@exek.cz) Úřední deska: [www.exek.cz](http://www.exek.cz) vyřizuje: Mgr. Lucie Kulhová, ex. koncip.

195 Ex 1926/10-143  
evid. č. opr.: 5609300532

## USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem 9. května 215, 533 72 Moravany, jmenovaný rozhodnutím ministryně spravedlnosti České republiky č.j. MSP-400/2014-OJ-SO/4 s účinností od 1.9.2014 novým soudním exekutorem do uvolněného Exekutorského úřadu Pardubice po soudním exekutorovi JUDr. Arnoštu Hofmanovi, který byl pověřen k provedení exekuce Okresním soudem v Chrudimi dne 24.08.2010 pod č. j. 29exe 1250/2010-8

na návrh oprávněného:

**Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, PSČ: 101 00, IČ: 47114304**

proti povinnému:

**Veselý Luděk, bytem Čs. armády 2067, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 49322567, RČ: 560930/0532**

k vymožení povinnosti zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 30.922,01 Kč, penále ve výši 36.304,- Kč, penále ve výši 0.05% denně z částky 26.421,- Kč ode dne 18.06.2008 do zaplacení, penále ve výši 0.05% denně z částky 52.920,- Kč ode dne 10.11.2012 do zaplacení a povinnosti uhradit náklady exekuce, rozhodl dle §47 a §59 odst. 1 písm. c) exekučního řádu v návaznosti na ustanovení § 336m odst. 1 o.s.ř.

t a k t o:

**I. Dražební jednání prodejem nemovitých věcí povinného nařízené usnesením č. j. 195 Ex 1926/10-129 ze dne 20.05.2015 ve spojení s usnesením č.j. 195EX 1926/10-135 ze dne 7.7.2015 se odročuje na 25.11.2015 v 10:00.**

O d ů v o d n ě n í:

Soudní exekutor JUDr. Arnošt Hofman, Exekutorský úřad Pardubice byl Okresním soudem v Chrudimi dne 24.08.2010, pod č. j. 29exe 1250/2010-8 pověřen provedením exekuce na majetek povinného. Dnem 31.8.2014 zanikl výkon funkce soudního exekutora JUDr. Arnošta Hofmana a do uvolněného Exekutorského úřadu Pardubice byl rozhodnutím ministryně spravedlnosti České republiky jmenován rozhodnutím č.j. MSP-400/2014-OJ-SO/4 s účinností od 1.9.2014 novým soudním exekutorem Mgr. Tomáš Voborník. Podle §15 odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb. z. exekutor jmenovaný do exekutorského úřadu, jehož výkon zanikl, převezme spisy tohoto exekutorského úřadu a provádí dále exekuční i další činnost.

Soudní exekutor provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného nařízené dražební vyhláškou č. j. 195 Ex 1926/10-129 ze dne 20.05.2015 ve spojení s usnesením č.j. 195EX 1926/10-135 ze dne 7.7.2015 odročil na nový termín 25.11.2015 v 10:00.

**P o u ě n í:** Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné (§202 odst. 1. písm. a) o.s.ř.).

Listinné stejnopisy v exekučních řízeních vedených Exekutorským úřadem mohou být vyhotovovány za součinnosti provozovatele poštovních služeb. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byly listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti provozovatele poštovních služeb zaslány, zašle soudní exekutor elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v elektronické podobě, popř. ji předá účastníkovi řízení nebo jeho zástupci na technickém nosiči dat, který účastník řízení za tímto účelem spolu se žádostí předloží soudnímu exekutorovi.

V Moravanech dne 24.09.2015

Mgr. Tomáš Voborník, soudní exekutor  
Exekutorský úřad Pardubice

## USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem 9. května 215, 533 72 Moravany, jmenovaný rozhodnutím ministryně spravedlnosti České republiky č.j. MSP-400/2014-OJ-SO/4 s účinností od 1.9.2014 novým soudním exekutorem do uvolněného Exekutorského úřadu Pardubice po soudním exekutorovi JUDr. Arnoštu Hofmanovi, který byl pověřen k provedení exekuce Okresním soudem v Chrudimi dne 24.08.2010 pod č. j. 29exe 1250/2010-8

na návrh oprávněného:

**Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10, PSČ: 101 00, IČ: 47114304**

proti povinnému:

**Veselý Luděk, bytem Čs. armády 2067, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 49322567, RČ: 560930/0532**

za účasti přihlášených věřitelů:

k vymožení povinnosti zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 38.837,50 Kč, penále ve výši 36.304,- Kč, penále ve výši 0.05% denně z částky 26.421,- Kč ode dne 18.06.2008 do zaplacení, penále ve výši 0.05% denně z částky 52.920,- Kč ode dne 10.11.2012 do zaplacení a povinnosti uhradit náklady exekuce, rozhodl dle §47 a §59 odst. 1 písm. c) exekučního řádu v návaznosti na ustanovení § 336m odst. 1 o.s.ř.

t a k t o:

### **I. Dražební jednání prodejem nemovitých věcí povinného nařízené usnesením č. j. 195 Ex 1926/10-129 ze dne 20.05.2015 se odročuje na 30.9.2015 v 10:00.**

#### O d ů v o d n ě n í:

Soudní exekutor JUDr. Arnošt Hofman, Exekutorský úřad Pardubice byl Okresním soudem v Chrudimi dne 24.08.2010, pod č. j. 29exe 1250/2010-8 pověřen provedením exekuce na majetek povinného. Dnem 31.8.2014 zanikl výkon funkce soudního exekutora JUDr. Arnošta Hofmana a do uvolněného Exekutorského úřadu Pardubice byl rozhodnutím ministryně spravedlnosti České republiky jmenován rozhodnutím č.j. MSP-400/2014-OJ-SO/4 s účinností od 1.9.2014 novým soudním exekutorem Mgr. Tomáš Voborník. Podle §15 odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb. z. exekutor jmenovaný do exekutorského úřadu, jehož výkon zanikl, převezme spisy tohoto exekutorského úřadu a provádí dále exekuční i další činnost.

Soudní exekutor provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného nařízené dražební vyhláškou č. j. 195 Ex 1926/10-129 ze dne 20.05.2015 odročil z administrativních důvodů na nový termín 30.9.2015 v 10:00.

**P o u ě n í:** Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné (§202 odst. 1. písm. a) o.s.ř.).

Listinné stejnopisy v exekučních řízeních vedených Exekutorským úřadem mohou být vyhotovovány za součinnosti provozovatele poštovních služeb. K písemné žádosti účastníka řízení, kterému byly listinné stejnopisy vyhotovené za součinnosti provozovatele poštovních služeb zaslány, zašle soudní exekutor elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v elektronické podobě, popř. ji předá účastníkovi řízení nebo jeho zástupci na technickém nosiči dat, který účastník řízení za tímto účelem spolu se žádostí předloží soudnímu exekutorovi.

V Moravanech dne 07.07.2015

Mgr. Tomáš Voborník, soudní exekutor  
Exekutorský úřad Pardubice



## USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem 9. května 215, 533 72 Moravany, jmenovaný rozhodnutím ministryně spravedlnosti České republiky č.j. MSP-400/2014-OJ-SO/4 s účinností od 1.9.2014 novým soudním exekutorem do uvolněného Exekutorského úřadu Pardubice po soudním exekutorovi JUDr. Arnoštu Hofmanovi, který byl pověřen k provedení exekuce Okresním soudem v Chrudimi dne 24.08.2010 pod č. j. 29exe 1250/2010-8

proti povinnému: **Veselý Luděk, bytem Čs. Armády 2067, Pardubice, IČ: 49322567, nar. 30.9.1956**

na návrh oprávněného: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, se sídlem Kodaňská 1441/46, Praha 10 - Vršovice, IČ: 47114304

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 79 341.00 Kč, s příslušenstvím, tj. penále ve výši 36.304,- Kč, penále ve výši 0.05% denně z částky 26.421,- Kč ode dne 18.06.2008 do zaplacení, penále ve výši 0.05% denně z částky 52.920,- Kč ode dne 10.11.2012 do zaplacení a povinnosti uhradit oprávněnému náklady v exekučním řízení a soudnímu exekutorovi náklady exekuce v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") k provedení exekuce proti povinnému r o z h o d l

**t a k t o:**

Soudní exekutor vydává tuto **DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU:**

I. Nařizuje se **dražební jednání**, které se koná **dne 13.07.2015 v sídle Exekutorského úřadu Pardubice, se sídlem 9. května 215, 533 72 Moravany v 10:00:00 hod.**

II. Předmětem dražby jsou:

**-bytová jednotka č.p./č.j. 2067/6, byt, vymezeno v: Budova Zelené Předměstí, č.p. 2066, 2067, LV 12844, stojícím na pozemku parc.č.st.3813, LV 12844, pozemku parc.č.st. 3814, LV 12844, dále pozemek St.par.č. 3813, St.par.č. 3814, s podílem na společných částech domu č.p. 2066, 2067, pozemků parc.č.st. 3813, parc.č.st.3814 ve výši ideálních 508/10000; vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č.54399 pro obec a k.ú. Pardubice, okr. Pardubice Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994Sb.**

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

III. **Výsledná cena** dražených nemovitostí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši **1.600.000,- Kč** a byla určena usnesením soudního exekutora Mgr. Tomáše Voborníka, Exekutorský úřad Pardubice č. j. 195 Ex 1926/10 – 124 ze dne 03.03.2015 na základě posudku znalce ze dne 29.01.2015, vyhotoveného pod č. j. 176/04/2015.

IV. **Nejnižší podání** stanovuje soudní exekutor ve výši **1.066.667,- Kč**.

V. **Dražební jistota** je stanovena soudním exekutorem v částce **350.000,- Kč**. **Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu bezhotovostní platbou** na účet soudního exekutora č.ú. 215 517 648 / 0600, variabilní symbol platby 192610, **specifický symbol platby je rodné číslo zájemce, který je fyzickou osobou, nebo IČ zájemce o účast ve dražbě, který je právnickou osobou. K úhradě dražební jistiny na bankovní účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.**

**S ohledem na stanovenou výši dražební jistoty a omezení stanovená zvláštními právními předpisy (zákon č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti) nelze tuto dražební jistotu uhradit hotovostí v kanceláři soudního exekutora.**

VI. **Práva a závady spojené s nemovitostí:**

o Předkupní právo  
ze dne 2.3.1998 dle odst.VIII., právní účinky vkladu vznikly  
dnem 11.6.1998  
Statutární město Pardubice, Jednotka: 2067/6 Z-6472/2011-606  
Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-  
Staré Město, 53002 Pardubice,  
RČ/IČO: 00274046  
Listina Smlouva o věcném předkupním právu V14 2475/1998.  
POLVZ:2506/1998 Z-102506/1998-606

VII. **Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou**, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): **nebyli zjištěny, neurčují se**

VIII. Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (vydražený soubor nemovitostí) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

X. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.), aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 52 e.ř. ve spojení s § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (ujmout se držby), o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora.

Nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražené nemovitosti ke dni udělení příklepu.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně lhůtě, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336m odst. 2 o. s.ř.).

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII. není přípustné.

Soudní exekutor JUDr. Arnošt Hofman, Exekutorský úřad Pardubice byl Okresním soudem v Chrudimí dne 24.08.2010, pod č. j. 29exe 1250/2010-8 pověřen provedením exekuce na majetek povinného. Dnem 31.8.2014 zanikl výkon funkce soudního exekutora JUDr. Arnošta Hofmana a do uvolněného Exekutorského úřadu Pardubice byl rozhodnutím ministryně spravedlnosti České republiky jmenován rozhodnutím č.j. MSP-400/2014-OJ-SO/4 s účinností od 1.9.2014 novým soudním exekutorem Mgr. Tomáš Voborník. Podle §15 odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb. z. exekutor jmenovaný do exekutorského úřadu, jehož výkon zanikl, převezme spisy tohoto exekutorského úřadu a provádí dále exekuční i další činnost.

Jako dražitel nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutor a zaměstnanci soudního exekutora, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis (§ 336 odst. 4 o.s.ř.).

Fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Za právnickou osobu, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát draží osoby uvedené v § 21, 21a a 21b o.s.ř., které své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejich zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena (§ 336h odst. 1, 3 o.s.ř.). Totožnost fyzické osoby bude prokázána občanským průkazem nebo cestovním pasem, existence právnických osob výpisem z obchodního rejstříku nebo jinou zákonem stanovenou úřední listinou, dokládající právní subjektivitu právnické osoby.

Vydražitel, který nezaplatí ani v dodatečně určené lhůtě nejvyšší podání, je z účasti v další dražbě vyloučen (§ 336h odst. 4 o.s.ř.), a je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání (§ 336n odst. 1 o.s.ř.). Na tyto dluhy se

započítá jistota složená vydražitelem.

Nepostačuje-li k úhradě dluhů složená jistota, podá soudní exekutor k vymožení potřebných částek návrh na nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce proti takovému vydražiteli.

Soudní exekutor vyvěsí v den jejího vydání dražební vyhlášku na úřední desce. V odůvodněných případech může soudní exekutor dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnit v celostátním nebo místním tisku, popřípadě jiným vhodným způsobem.

Soudní exekutor žádá obecní úřad a katastrální úřad, v jehož obvodu se nachází dražené nemovité věci, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

V Moravanech 20.05.2015

Doručování:

*ZI (ISDS:) oprávněný,povinný, osoby, které do řízení přistoupily jako další oprávnění,  
osoby kterým svědčí předkupní právo, jiné věcné právo, nebo nájemní právo k draženým nemovitostem,  
osoby které přihlásily své vykonatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem na  
dražených nemovitostech*

*ISDS: FÚ a OÚ (MÚ) dle sídla či bydliště povinného a umístění nemovitosti, katastrální úřad, OÚ obce s rozšířenou  
působností a OÚ obce dle umístění nemovitosti - adresáti se žádají o vyvěšení na ÚD, OSSZ a zdravotní pojišťovny*

*ISDS: Kooperativa pojišťovna a.s., Česká pojišťovna a.s. (ústavy pojišťující povinné smluvní pojištění  
odpovědnosti zaměstnavatele za škodu způsobenou zaměstnanci)*

*Vyvěšení: Úřední deska Exekutorského úřadu Pardubice (KC)*

*Uveřejnění [www.exek.cz](http://www.exek.cz), [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) (IT technik EÚ)*

Mgr. Tomáš Voborník, soudní exekutor  
Exekutorský úřad Pardubice